

SPD StadtratsfraktionSpeyer - Gutenbergstraße 11 - 67346 Speyer

Herrn Oberbürgermeister  
Hansjörg Eger  
Maximilianstraße 100

67346 Speyer

Speyer, den 22.01.2014

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

wir bitten Sie den folgenden Antrag auf die nächste Sitzung des Stadtrates am 06. März 2014 zu setzen.

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Wohnraumkonzept zu erstellen in dem folgende Punkte für die Zukunft nachhaltig beantwortet werden können.

- Wie ist der bauliche Zustand der städtischen Wohnungen.
- Wo ist dringender Handlungsbedarf bzgl. einer Sanierung gegeben.
- Welche geschätzten Kosten sind dazu erforderlich
- Können Mittel aus dem Wohnraumfördergesetz der Landesregierung regeneriert werden.
- Welche Belegungsstrategien werden für die Wohnungen angewandt.
- Gibt es Verbesserungsbedarf – wenn ja welchen.
- Welche weiteren Möglichkeiten der Veräußerung von Wohnungen (an Mieter) sind zu empfehlen.
- In welchem Umfang müssen preisgünstige Wohnungen zur Sicherstellung der Wohnungsversorgung für Einkommensschwache vorgehalten werden.
- Welche Potentiale zur Entwicklung von gemeinschaftlichem und generationsübergreifendem Wohnen sind im städtischen Wohnungsbestand vorgesehen.

Begründung:

Die Diskussion das erschwinglicher und attraktiver Wohnraum geschaffen werden muss nimmt immer mehr und mehr zu. Gerade Familien, Haushalte mit Kindern, Alleinerziehende, ältere und junge Menschen mit niedrigem Einkommen, sowie Menschen mit Behinderung sind stark darauf angewiesen. Zudem muss es uns gelingen das Wohnraum besser an den Erfordernissen des demographischen Wandels angepasst wird. Senioren sollen möglichst lange selbstbestimmt in den eigenen vier Wänden wohnen können; dies setzt für die Zukunft ein weitaus größeres Angebot an barrierefreien Wohnraum voraus, der letztlich auch Menschen mit Behinderung allen Alters zu gute kommt.

Freundliche Grüße

Walter Feiniler  
Vorsitzender

Gutenbergstraße 11  
67346 Speyer  
Tel. + Fax: 06232-629838  
info@spd-stadtverband-speyer.de